

DELIMITAČNÝ PROTOKOL

č. 1/2024

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
Zastúpené: **Ing. Denisou Sakovou, PhD.**, ministerkou
IČO: 00 686 832
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
(ďalej len „odovzdávajúci”)

Preberajúci: **Obec Cífer**
Sídlo: Nám. Andreja Hlinku 169/31, 919 43 Cífer
Zastúpená: **Mgr. Marošom Saganom, PhD.**, starostom obce
IČO: 00 312 347
(ďalej len „preberajúci”)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 3008 ako parcela reg. C KN parc. č. 340/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3019 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- 2) Správa k tejto nehnuteľnosti bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet a dôvod delimitácie

- 1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je bezodplatný prevod pozemku, citovaného v článku 1 ods. 1 protokolu, do vlastníctva obce Cífer z dôvodu, že ide o pozemok, zastavaný miestnou komunikáciou Sokolská. Obec nadobudla stavbu miestnej komunikácie do svojho vlastníctva na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

Článok 3

Hodnota nehnuteľnosti

Hodnota nehnuteľnosti je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 3,32 €/m², celkom 10 023,08 € (slovom: desaťtisícdvadsaťtri eur a osem centov).

Článok 4

Stav nehnuteľnosti

- 1) Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Návrh na vykonanie záznamu

- 1) Vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorú preberajúci nadobudol v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa zapíše do katastra nehnuteľností katastrálneho územia Cífer.
- 2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6

Osobitné protikorupčné ustanovenia

- 1) Pri plnení tohto protokolu sa preberajúci zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
- 2) Preberajúci podpisom tohto protokolu vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Ministerstva hospodárstva SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR na adrese: [https:// www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie](https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie), jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
- 3) Preberajúci podpisom tohto protokolu zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tohto protokolu,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu protokolu alebo záväzkov vyplývajúcich z tohto protokolu, ktorý plánuje, alebo už uzavrel s Ministerstvom hospodárstva SR,
 - e) bezodkladne oznámi Ministerstvu hospodárstva SR akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúšaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Ministerstva hospodárstva SR, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu tohto protokolu s Ministerstvom hospodárstva SR.

- 4) Preberajúci sa podpisom tohto protokolu zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tohto protokolu, a to v zmysle Protikorupčnej doložky, ktorá je prílohou tohto protokolu a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.
- 5) Protokol je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Protikorupčnej doložke, ktorá je prílohou tohto protokolu.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
- 3) Delimitačný protokol je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a tri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa 22. JAN. 2024

V Cíferi dňa 5. JAN. 2024

Odovzdávajúci:
SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:
Obec Cífer



Ing. Denisa Saková, PhD.
ministerka



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce

Protikorupčná doložka

V súvislosti s uzavretím a plnením záväzkov na základe tohto protokolu sa preberajúci zaväzuje, že:

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkol'vek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu zástupcovi Ministerstva hospodárstva SR alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene Ministerstva hospodárstva SR s cieľom urýchliť bežné činnosti Ministerstva hospodárstva SR alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tohto protokolu,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tohto protokolu alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s Ministerstvom hospodárstva SR, preberajúci bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť na protikorupčnú linku Ministerstva hospodárstva SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR na adrese <https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie>,
- c) v prípade, keď ho Ministerstvo hospodárstva SR upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je preberajúci povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Ministerstvo hospodárstva SR môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na vypovedanie tohto protokolu,
- d) v prípade, keď sa preukáže, že preberajúci sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tohto protokolu, Ministerstvo hospodárstva SR je oprávnené aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od tohto protokolu s okamžitou platnosťou bez toho, aby preberajúceму vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Ministerstva hospodárstva SR od tohto protokolu, ak nebolo dohodnuté inak. Preberajúci sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní Ministerstvo hospodárstva SR v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

Vysvetlenie pojmov:

Korupciou sa rozumie ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolaní alebo funkcie. V súlade s Protikorupčnou politikou SR a Dohovorom Organizácie Spojených národov proti korupcii sa pod pojmom korupcia rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo v prospech iných osôb.

Korupčným správaním sa rozumie konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu.

Spriaznenou osobou sa rozumie blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca.

Dôvodným podozrením sa rozumie začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Preukázaním sa rozumie právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

